

DOSSIER PERSONNEL

# Fiche commerciale

RÉALISÉ PAR MME MYLÈNE ROLLIN, IMMOBILIERE EURO FONCIERE - TROYES  
LE 24 / 04 / 2025



## APPARTEMENT T2

35 m<sup>2</sup>, 1 chambre(s), ROSIERES PRES TROYES

**100 000 € \***



**Négociatrice**

MME Mylène ROLLIN

Tél. 03 25 83 23 23

[eurofonciere3@eurofonciere.fr](mailto:eurofonciere3@eurofonciere.fr)



**Agence**

IMMOBILIERE EURO FONCIERE - TROYES

Tel. 03 25 83 23 23

[eurofonciere3@eurofonciere.fr](mailto:eurofonciere3@eurofonciere.fr)

Document non contractuel



## A VENDRE à ROSIÈRES PRES DE TROYES TYPE II

RÉFÉRENCE N° 8937

DESRIPTIF & CARACTÉRISTIQUES DES PIÈCES

*« A VENDRE sur Rosières près de Troyes et à proximité de LECLERC-UTT, tout nouveau programme de logements neufs avec parkings privés.  
Nous vous proposons appartements de type II avec 1 chambre en rez de chaussée avec jardin ou un appartement de type II au 1er étage avec balcon !*

*Bénéficiez des normes RT 2020 et des frais de notaires réduits*

*(Les prix n'incluent pas le papier peint, la peinture intérieure et le revêtement de sol dans les chambres. La taxe et l'aménagement du terrain ne sont pas compris.)*

*Pour toute information complémentaire, n'hésitez pas à contacter un conseiller au 03.25.83.23.23. »*



## RÉFÉRENCE N° 8937 CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Type de bien : Appartement
- Type de transaction : A vendre

### LOCALISATION

- Code postal : 10430
- Ville : ROSIERES PRES TROYES

### ASPECTS FINANCIERS

- Prix : 100 000 €
- Bien soumis à l'encadrement des loyers : Non

### SURFACES

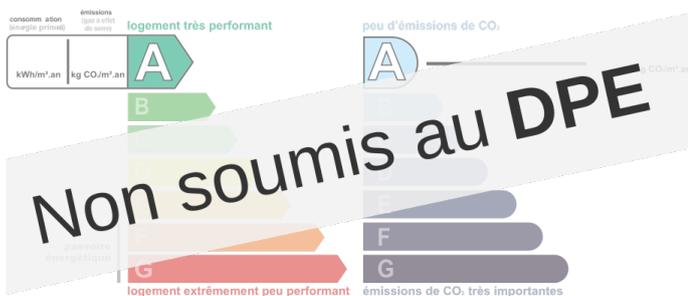
- Surface : 35 m<sup>2</sup>

### INTÉRIEUR

- Nombre pièces : 2
- Chambres : 1

### DIAGNOSTICS

- Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP) : Non
- Soumis à l'affichage du DPE : Non





RÉFÉRENCE N° 8937  
ALBUM PHOTOS DU BIEN

